

Berechnung der Wohn- und Nutzflächen

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen

Bauordnung Flensburg

Aktenzeichen

Eing. - 9. SEP. 2003

Baumaßnahme
☒ Neubau ☐ Umbau ☐ Anbau ☐
 Bauherr
 Andre Hering 24943 Flensburg

Bauvorhaben
 Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung
 Bauort
 24943 Flensburg Auf der Dorfkoppel 86

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze (Anleitungsbeispiel siehe Rückseite)	Wohn- und Schlafräume einschl. Küchen Anzahl ¹⁾	Wohn- und Schlafräume qm	Küchen qm	Nebenräume ²⁾ qm	Gewerbl. ³⁾ bzw. Wirtsch.-R ⁴⁾ qm
<u>Dachgeschoss</u>						
1	<u>Wohnzimmer</u> $3,746 \times (4,06 - 1,00/29 + 0,92 \times (2,735 - 1,00/2) + 2,30 \times 3,346$	1	23,12			
2	<u>Küche</u> $4,40 \times (2,735 - 1,00/29$	1		9,83		
3	<u>Schlafzimmer</u> $4,40 \times (4,402 - 1,00/2)$	1	17,17			
4	<u>Schlafzimmer</u> $3,80 \times (3,002 - 1,00/2)$	1	9,51			
5	<u>B a d</u> $2,05 \times (3,00 - 1,00/2) + 0,20 \times 2,50$				5,63	
6	<u>Loggia</u> $1,20 \times 6,50$				7,80	
7	<u>Flur</u> $1,20 \times 3,416 + 0,60 \times 1,00$				4,70	
		4	49,80	9,83	18,13	
	Dachgeschoss gesamt			77,76m ²		
<u>Zusammenstellung</u>						
EG	4 Räume	93,91m ²				
DG	4 Räume	77,76m ²				
		171,67m ²				

Uwe Schweim
 freischaffender Architekt
 Segeberger Landstr. 91
 24145 Kiel

Unterschrift des Planverfassers
 Tel. 04 31 / 71 19 35
 Fax 04 31 / 71 67 81
 eingetr. Architektenkammer Kiel Nr. 2737

Ort, Datum

24145 Kiel 24.05.2003